

Номер закупки: 084-0021825

УТВЕРЖДАЮ
Директор ВЭС филиала ПАО "Россети Московский регион"
Ф.С.Гутнев

06.08.2026

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на проведение закупки

Наименование филиала (Заказчик): Восточные электрические сети

Код SAP: I-364071
(Код объекта в инвестиционной программе)

Проектно-сметной документация: не утверждена Приказ об утверждении проекта: от
(Утверждена/ Не утверждена/ Не требуется) (номер и дата Приказа)

Местоположение объекта: Московская область МО, г/о Орехово-Зуевский, д. Щербинино, 50:24:0010604:1728
(субъект) (район) (округ) (адрес)

Наименование лота: Выполнение ПИР, СМР, ПНР полным иждивением Подрядчика
по титулу: Строительство ВЛ-0,38 кВ (в т.ч. по существующим опорам ВЛ3-10 кВ с установкой дополнительной опоры) от оп. 1, Ф-2 от МТП-1939 Щербинино-6 ПС Демихово № 258, МО, г/о Орехово-Зуевский, д. Щербинино, 50:24:0010604:1728

Объем работ (услуг) по лоту: Определяется техническими условиями №И-26-00-410401/102/В8 от 27.07.2026

СОСТАВ ЛОТА:

Наименование работ (услуг)		Условия исполнения
☒	Разработка исходно-разрешительной документации	Акт выбора направления трассы
☒	Оформление земельно-правовых отношений	Оформление земельно-правовых отношений в соответствии с ЗК РФ. При необходимости установления всех видов сервитутов, аренды - подготовка материалов для оформления земельно-правовых отношений
☒	Получение ТУ от сторонних организаций	Подготовка и передача Заявлений на выдачу ТУ от сторонних организаций, их оплата и получение.
☒	Выполнение изыскательских работ	Подготовка и согласование топографического плана в масштабе 1:500
☐	Разработка вариантов основных технических решений	
☐	Разработка технико - экономического обоснования	
☒	Разработка проектной документации	Стадийность проектирования: одностадийная (Рабочий проект). Состав ПСД и проектные решения должны соответствовать СНиП, ГОСТ, СанПиН, РД, РУ и т.д. Согласование со всеми заинтересованными организациями и получения экспертизы. В составе утверждаемой части (в ПОСе) разработать график выполнения работ. В состав сметной документации включаются все затраты, связанные с реализацией данного инвестиционного проекта. Подрядчик обязуется в счет стоимости работ по Договору разработать и передать Заказчику предварительный детализированный расчет общей стоимости реализации инвестиционного проекта на основе предварительной проработки Подрядчиком Задания на проектирование/Задания на разработку проекта/Технического задания на проектирование в течение 30 дней с момента заключения Договора. Сметная документация разрабатывается в текущих ценах в базе ФСНБ-2022 (РИМ) по МО, в соответствии с приказом Министра России от 30.12.2021 №1046/пр в соответствии с графиком проектирования и выпуска проектно-сметной документации. Согласованная ПСД должна быть предоставлена Заказчику по накладной в кол-ве 4 экз. (1 оригинал + 3 копии и на электронном носителе в 2-х экз. в формате, согласованном с Заказчиком).
☐	Выполнение авторского надзора	
☐	Проведение государственной экспертизы	
☒	Строительство на условиях "под ключ"	выполнение всего комплекса мероприятий по объекту от разработки ИРД до ввода в эксплуатацию. Страхование строительно-монтажных рисков производится за счет Подрядчика, без возмещения его Заказчиком
☒	Выполнение подготовительных работ	
☒	Выполнение строительных работ	В соответствии с утвержденным Заказчиком проектом, с соблюдением всех требований по охране труда и технике безопасности, режиму и порядку на стройплощадке в соответствии с действующим законодательством, СНиПами, отраслевыми и межотраслевыми правилами и ГОСТами, а также с учетом соблюдения любых соглашений между местными органами власти и Заказчиком, с обязательным оформлением актов скрытых работ, ведением журнала производства работ. Рабочая зона должна быть выгорожена Подрядчиком и иметь соответствующие знаки, в том числе Подрядчик должен обеспечить наличие ограждений объектов, изготовление и установку брендированных баннеров, размещение информационных щитов в соответствии с типовыми решениями согласно Приложению 1 в зависимости от видов выполняемых работ
☒	Предоставление оборудования	Выполняется Подрядчиком по ценам согласованным с Заказчиком на стадии коммерческого предложения завода-изготовителя, поставщика. Складские площади, транспортные, таможенные и грузоперевалочные операции, условия хранения и сохранности, гарантии качества и соответствия проекту обеспечивает Подрядчик. Предоставляемые материалы являются "Используемыми".
☒	Предоставление материалов	Выполняется Подрядчиком по ценам согласованным с Заказчиком на стадии коммерческого предложения завода-изготовителя, поставщика. Складские площади, транспортные, таможенные и грузоперевалочные операции, условия хранения и сохранности, гарантии качества и соответствия проекту обеспечивает Подрядчик. Предоставляемые материалы являются "Используемыми".
☒	Выполнение шеф-монтажных работ	
☒	Выполнение пуско-наладочных работ	
☒	Выполнение приемо-сдаточных испытаний	Выполняется Подрядчиком при участии Заказчика.
☒	Сдача объекта приемочной комиссии	Подрядчик: -обеспечивает участие в приемочной комиссии представителей заинтересованных организаций; -готовит и оформляет все документы приемочной комиссии, включая согласование, подписание и утверждение Акта комиссии ф. КС-11, КС-14, ОС-1, ОС-1а, ОС-3; -сдает Заказчику три полных комплекта исполнительной и приемо-сдаточной документации, оформленной в соответствии со СНиП; -при необходимости обеспечивает получение Разрешения на допуск в эксплуатацию в органах РТН
☒	Гарантийное обслуживание	36 месяцев со дня утверждения Акта приемочной комиссии.

Закупочная процедура проводится только среди субъектов МСП ☐ да ☐ нет

Характер договорной цены: Пределная и максимальная договорная цена

Примечание:

Начальная цена лота: 314 752,45 руб. с НДС, в том числе НДС 22%

в т.ч.
ПИР 9 743,90 руб.
АН 0,00 руб.
ППТ 0,00 руб.
СМР 290 363,57 руб.
Оборудование 4 658,24 руб.
ПНР 9 986,75 руб.
Прочие 0,00 руб.
Непредвиденные работы и затраты 0,00 руб.

Условия финансирования:

☒	оплата за выполненные объемы работ согласно графику выполнения работ в _____ 30* рабочих дней после подписания Акта приемки выполненных работ и(или) форм КС-2 и КС-3 (если иное не предусмотрено действующим Законодательством РФ) *не более чем 7 рабочих дней при заключении договора с субъектом МСП
☐	100% - оплата по факту выполнения всех работ в течение _____ дней после утверждения Акта об исполнении всех работ или Формы 34)
☐	Авансирование предусмотрено в размере: _____ % от стоимости.....

Сроки выполнения работ (услуг):

Начало работ: _____ с даты подписания договора
Окончание работ: 15.01.2027

Подписи ответственных лиц

Заместитель директора по капитальному строительству –
Начальник управления капитального строительства

Начальник финансово-экономического управления



подпись

С.А.Кузнецов

Ф.И.О.



подпись

Н.Н.Косач

Ф.И.О.



06.08.2026

Расчет предельной стоимости лота "под ключ"

Идентификатор инсценировки: I-36(4)71

[illegible][illegible]

год	СМР	Оборуд.	ППР	ППИ	Расшифровка "Промис"				Итого: руб.
					Содержание закладки	Строительный контроль	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	прочие (в составе 1,9 главы ССТ)	
Год соответствующий периоду выполнения ПИИ*	238 002,92	3 818,23	8 185,86	7 986,80	10 139,39	5 351,81	8 215,16	0,00	281 700,17
Год соответствующий периоду строительства	238 002,92	3 818,23	8 185,86	7 986,80	0,00	0,00	0,00	0,00	257 993,81
Итого: без НДС, резерв на ПИИ									

Допол.	Наименование	СМР	Оборуд.	ППР	ППИ	Авторский надзор	Служебная вышка	Строительная экспертиза	Прочие расходы на предоставление работ и услуг	Итого: руб.	Итого: руб.
1	Стоимость строительства не застроенных объектов в текущих ценах сметного расчета	215 673,20	3 460,00	7 417,85	7 237,47	0,00	9 188,10	4 849,70	7 444,40	0,00	255 270,72
2	Индекс-коэффициент Минкомразвития по строке "Инвестиции в основной капитал"										
2025/2024		107,4000000000	107,4000000000	107,4000000000	107,4000000000	107,4000000000	107,4000000000	107,4000000000	107,4000000000	107,4000000000	107,4000000000
2026/2025		105,5000000000	105,5000000000	105,5000000000	105,5000000000	105,5000000000	105,5000000000	105,5000000000	105,5000000000	105,5000000000	105,5000000000
2027/2026		104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000
2028/2027		104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000
3	Затраты на закупку, исключенные из расчета предельной цены лота в текущих ценах						9 188,10	4 849,70	7 444,40	0,00	21 482,20
4	Предельная стоимость лота в прогнозируемых ценах по периоду строительства	238 002,92	3 818,23	8 185,86	7 986,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	257 993,81
2023		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2024		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2025		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2026		238 002,92	3 818,23	8 185,86	7 986,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	257 993,81
2027		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2028		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2029		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2030		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Индивидуальный коэффициент снижения инвестиционных затрат**	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000
6	Предельная стоимость лота в прогнозируемых ценах по периоду строительства с учетом индивидуального коэффициента снижения инвестиционных затрат	238 002,92	3 818,23	8 185,86	7 986,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	257 993,81
2023		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2024		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2025		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2026		238 002,92	3 818,23	8 185,86	7 986,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	257 993,81
2027		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2028		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2029		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2030		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Предельная стоимость лота в прогнозируемых ценах по периоду строительства с учетом НДС	290 363,57	4 638,24	9 986,75	9 743,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	314 752,45

*Снижение стоимости лота выполняется с неагрегированными объектами в прогнозном уровне цен
**Или, если, величина стоимости всех объектов закупки (С_обз. С_мат.) с учетом ранее проведенных торгов-закупок превышает по данному лоту, превышает цену лотной стоимости инвестиционного проекта (П_ИП) (без учета затрат Закупки (С_мат.) без учета НДС) необходим применять индивидуальный коэффициент снижения инвестиционных затрат. Применение индивидуального коэффициента снижения

Начальник СЦО УКС

А.А. Ярм.